



**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
**«РОССИЙСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
ГИДРОМЕТЕОРОЛОГИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ»**

Кафедра инновационных технологий управления в государственной сфере
и бизнесе

ВЫПУСКНАЯ КВАЛИФИКАЦИОННАЯ РАБОТА

(бакалаврская работа)


На тему Разработка мероприятий по благоустройству территории
муниципального образования

Исполнитель Вересов Дмитрий Олегович

Руководитель кандидат экономических наук, доцент

Пудовкина Ольга Игоревна

«К защите допускаю»
Заведующий кафедрой



доктор экономических наук, профессор
Фирова Ирина Павловна

30 » июня 2023г.

Санкт-Петербург
2023

Оглавление

	Стр.
Введение.....	3
1 Теоретические основы реализации благоустройства территории муниципального образования.....	3
1.1 Сущность благоустройства	3
1.2 Особенности благоустройства территории в муниципальном образовании.....	13
2 Развитие благоустройства территории муниципального образования Парголово.....	21
2.1 Общая характеристика муниципального образования в сфере благоустройства.....	21
2.2 Анализ деятельности муниципального образования в сфере благоустройства.....	29
3 Пути повышения эффективности деятельности муниципального образования в сфере благоустройства.....	37
3.1 Основные направления совершенствования благоустройства территории муниципального образования Парголово.....	37
3.2 Разработка комплекса мероприятий как одного из средств совершенствования благоустройства территории муниципального образования Парголово.....	45
Заключение.....	53
Список использованной литературы.....	55

Введение

Благоустройство территории – это наиболее значимое направление деятельности муниципалитета, ведь от него зависит как комфорт жизни всего населения, так и каждого отдельного человека.

В современном обществе к вопросу благоустройства относятся размещение зеленых насаждений, приведение в порядок дворовых территорий, обустройство зон спокойного и активного отдыха (детские и спортивные площадки), а также парков и скверов. Ведь здоровый образ жизни занимает одно из главных мест в развитии будущего активного населения.

Сфера благоустройства как объект муниципального управления включает в себя совокупность различных проектов и программ, а также комплексов мероприятий, которые подразумевают создание и развитие комфортной среды. Экологическая обстановка в свою очередь выступает как фактор повышения продолжительности жизни народа, благоприятно влияет на повышение трудоспособного возраста.

Задачей муниципальных властей по управлению развитием благоустройства на территории муниципального образования является создание комфортных и доступных условий для людей.

Актуальность темы заключается в том, что эпидемиологическая ситуация, сложившаяся во всем мире за последние годы, показала насколько важно улучшение благоустройства территории – ведь это такая организация территории, которая будет способствовать экологической безопасности здоровья человека, повышению качественного уровня жизни населения. Любовь к месту, где человек живет, не безусловна, а зависит от того, насколько этому человеку приятно и удобно там находиться.

В связи с этим, возникает нужда повышения результативности управления сферой благоустройства.

Цель работы – разработка рекомендаций и мероприятий по совершенствованию деятельности в сфере благоустройства на территории муниципального образования.

Задачи работы заключаются в следующем:

- рассмотреть теоретические основы реализации благоустройства территории муниципального образования;

- провести анализ развития благоустройства территории муниципального образования;

- предложить пути повышения эффективности деятельности муниципального образования в сфере благоустройства.

Объектом исследования является благоустройство территории муниципального образования Санкт-Петербурга Парголово.

Предметом исследования выступают теоретические и методические проблемы формирования мер, направленных на развитие благоустройства территории муниципального образования.

1 Теоретические основы реализации благоустройства территории муниципального образования

1.1 Сущность благоустройства территории

Как отмечается в [1] благоустройство территории муниципального образования является первостепенной задачей в работе органов местного самоуправления. В источнике [14] упоминается, что деятельность в сфере благоустройства представляет собой значимое средство для решения одной из главных задач человечества – сохранение и поддержание жизни людей.

Для определения понятия «благоустройство территории» уточняется не только ее значение в жизни общества, но и влияние на самого человека. Так, в [6], данное понятие определено, как процесс, который можно увидеть невооруженным взглядом по улучшению городской местности или города. В научном и общесоциальном плане благоустройство территории – это совокупность действий по содержанию территорий, в том числе планированию и расположению объектов благоустройства, которые направлены на поддержание и увеличение комфортных условий существования граждан, обеспечение и улучшение эстетического и санитарного состояния территории. В [8] указанное определение дополняется, что именно деятельность в сфере благоустройства способствует приданию районам городов великолепного облика. В [3] представлено более полное определение понятия «благоустройство территории», рассматриваемое, как совокупность действий по обеспечению безопасности и инженерной подготовке, устройству освещения, покрытий, расположению малых зодческих форм и предметов монументального искусства.

В [3] упоминается, что элементы благоустройства представляют собой технические, декоративные, конструктивные, планировочные устройства, элементы зеленых насаждений, разнообразные виды оформления и оборудования, в частности строений, фасадов зданий, сооружений, некапитальные нестационарные сооружения и строения, малые архитектурные

формы, информационные щиты и указатели, которые применяются как составные части благоустройства местности. Тем не менее, в общем, можно выделить следующий состав основных элементов благоустройства (таблица 1).

Таблица 1 – Элементы благоустройства [18]

№ п/п	Элементы благоустройства	Классификация
1	Коммунальное оборудование	Контейнеры для мусора и урны, стоянки для велосипедов, оборудование для уличного освещения
2	Оборудование объектов информации и наружной рекламы	Билборды, промостойки, медиафасады
3	Малые архитектурные формы	Декоративные бассейны, беседки, фонтаны, лестницы, ограждения, оборудование для отдыха взрослого населения и игр детей, городская садово-парковая мебель
4	Произведения декоративно-монументального искусства	Декоративные композиции, скульптуры, произведения монументальной живописи, памятники
5	Знаки охраны памятников культуры и истории	Знаки, указатели, отметки
6	Знаки городской адресации	Номерные знаки домов, щиты со схемами адресации застройки кварталов и микрорайонов, аншлаги

Отметим, что важнейшим элементом благоустройства считается искусственное освещение, которое является решением информационных, утилитарных, архитектурно-художественных и сигнальных задач ночью, гарантируя видимость для транспортных средств и пешеходов, в том числе ориентирование на местности жилой застройки [18]. Освещение в жилых домах предусматривает несколько режимов – ночной и вечерний. Выбор и установка осветительных приборов обслуживающими организациями происходит, учитывая обеспечение нормированных показателей освещенности и создание удобных зрительных условий для водителей и пешеходов, на проездах, улицах, спортивных и детских площадках, открытых автостоянках, пространств для отдыха взрослых граждан, на хозяйственных площадках и пешеходных дорогах. Также, в [22], дополняется, что освещение микрорайонов и дворовых территорий не должно создавать дискомфорт жителям, напротив оно должно

иметь определенные художественно-декоративные качества при освещении малых форм, зеленых территорий, и даже при формировании подсветки скульптур, фасадов зданий. Большой износ используемого оборудования влечет за собой снижение уровня освещенности улиц, влияющее на безопасность дорожного движения, в том числе безопасность граждан.

К работам в области освещения относятся:

- ремонт, выполняемый в плановом порядке, который включает в себя замену и исправление поврежденных, изношенных проводов, осветительной аппаратуры, опор;

- техобслуживание, которое включает устранение различных повреждений, надзор за исправностью оборудования и электросетей, замену электрических ламп;

- ремонт, выполняемый в плановом порядке, который связан с заменой фонарей, аппаратуры, проводов, тросов.

Важную роль в благоустройстве территорий играет озеленение [20]. В соответствии с [25], зеленые насаждения подразделяются на три категории:

- специального назначения (водоохранные и санитарно-защитные насаждения, питомники, озеленение кладбищ);

- ограниченного пользования (зеленые массивы жилых домов);

- общего пользования (парки, скверы, сады, бульвары).

Стоит отметить, что насаждения специального, общего и ограниченного пользования в совокупности формируют систему озеленения города. Создание системы озеленения в период строительства протекает исключительно в соответствии с проектом благоустройства территории [20]. Основываясь на практике, процесс использования жилых зон приводит к тому, что зеленые насаждения подвергаются значительным изменениям в сравнении с изначальными проектами. Весомые изменения наблюдаются, в первую очередь, на территориях перед домами, где осуществляют несогласованные вырубki зеленых насаждений, несогласованные посадки, вытаптывание газонов, цветников, кустарников. Значительная часть свободного пространства, чаще

всего площадки и газоны, в условиях высокого уровня автомобилизации, загромождаются припаркованными автомобилями.

Типы озеленения на территории города в [14] сводятся к следующим:

- мобильное, которое предполагает эксплуатацию транспортируемой тары типа вазонов или контейнеров;
- стационарное, которое представляет собой обычную посадку зеленых масс в почву.

Также в [10] упоминается, что к высаживаемым растениям в городской среде применяются индивидуальные требования:

- стойкость к болезням;
- неблагоразумность высаживания тополей;
- сохранение фиксированной, установленной формы;
- противостояние физическим воздействиям и насекомым;
- запрет на высаживание цветов и деревьев с сильным запахом.

Основываясь на то, что благоустройство территорий решает важнейшую проблему современности – оздоровление городов путем озеленения местности, в частности посредством санитарной очистки городской среды, задачи благоустройства территории муниципального образования в [24] сводятся к следующим:

- осуществление санитарной уборки в рамках местности;
- контролирование факторов, действующих на здоровье проживающих жителей;
- осуществление работ и контроль на пустырях;
- наблюдение за братскими захоронениями, расположенными на территории муниципального образования;
- проведение работ спасательной станции;
- осуществление работ по ликвидации самовольных свалок;
- надзор за функционированием общественных туалетов, находящихся в полномочиях отдела администрации.

Работы, связанные с благоустройством территории, можно объединить в группы (рисунок 1).



Рисунок 1 – Работы по благоустройству территорий муниципального образования

Вопрос, который часто волнует горожан – это эксплуатация и содержание дорог. Регулярность работ в данной сфере зависит от сезонности и определенного вида работ. В летний период осуществляются работы по устранению дефектов и очистке откосов, водоотводных устройств и обочин. К задачам зимнего содержания дорог относится устранение наледей на дороге и предупреждение образования ледяных и снежных отложений.

В этой области можно выделить следующий состав работ:

- высадка зеленых насаждений вдоль дорог;
- уход за водоотводом, земляным полотном и полосой отвода;
- ремонт и содержание тоннелей, мостов и путепроводов;
- обустройство дорог, обеспечение безопасности движения, а также зимнее содержание дорог [11].

Не менее важный вопрос, относящийся к благоустройству территорий муниципального образования – уборка территории. Она осуществляется соответствующими организациями на основе заключенного с Администрацией муниципального образования договора.

Летняя уборка территорий включает в себя:

- полив озеленения;
- полив территорий;
- подметание сора и пыли;
- выкашивание газонов [12].

Весной кроме стандартных работ вычищаются канавы для стока талых вод. В осенний период добавляется сгребание, подметание и вывоз опавших листьев [12].

К зимней уборке территорий относится:

- вывоз и погрузка снега;
- обработка дорог с использованием специальных материалов против льда;
- сгребание снега;
- ремонт малых разрушений элементов благоустройства и дорожный покрытия [12].

Круглогодично осуществляются работы по промывке и очистке урн, контейнерных площадок, в том числе номеров домов и указателей улиц. Мероприятия и работы по приведению территорий в порядок производятся организациями ежедневно и круглогодично, в круглосуточном режиме.

Неотъемлемыми мероприятиями являются обслуживание и уход за объектами ливневой канализации, к которым, в соответствии с [18], относятся:

- очищение дренажной системы;
- ремонтные работы дренажа;
- полноценная очистка труд;
- систематический осмотр объектов канализации.

Постоянное обслуживание канализации обеспечивает исправную работу системы и минимизацию случаев происшествия непредвиденных ситуаций. В

[23] утверждается, что улучшение функционирования ливневой канализация представляет собой:

- проведение реконструкции имеющихся сетей дождевой канализации и развитие работы системы водоотведения;
- сооружение новых систем дождевой канализации, учитывая развивающиеся застройки города.

К благоустройству участков общего пользования относятся современные места отдыха на природе, работы и мероприятия по их содержанию производятся ежеквартально, и состоит из:

- замены и ремонта элементов благоустройства, в том числе малых архитектурных форм;
- озеленения и благоустройства зон отдыха;
- осуществления соответствия зон отдыха правилам и санитарным нормам.

В целом, развитие территорий внутри двора – это деятельность, которая направлена на обеспечение и создание безопасной, удобной и эстетической среды. Работы, осуществляющиеся в данном направлении, как упоминается в [21], состоят из:

- ремонта проездов во дворах (замена и восстановление покрытий проездов, а также их элементов);
- ремонта и оборудования спортивных и детских площадок;
- ежедневного контроля за состоянием элементов благоустройства (зеленых насаждений, ограждений, бордюров, пешеходных дорожек, освещения);
- ежедневной уборки местности (уборка мусора, наледи, снега, подметание, осуществление иных работ для поддержания чистоты объектов двора);
- очистки, мойки, окраски урн;
- установки беседок, скамеек и урн для мусора;
- озеленения территорий.

Раскрывая теоретические основы реализации благоустройства на территории муниципального образования, имеет значение дать определение муниципальному управлению и объектам муниципального управления.

Муниципальное управление, как указано в [9], ключевая часть местного самоуправления, которая связана с организующим воздействием органов муниципального управления на муниципальное образование и коммуникация с его субъектами в целях улучшения уровня жизни населения.

Объектами управления в сфере благоустройства считаются:

- спортивные, детские площадки, а также другие зоны для досуга и отдыха;
- территории для дрессировки и выгула собак;
- парковки;
- дороги и улицы;
- скверы, аллеи, парки и другие зеленые зоны;
- набережные, площади;
- технические зоны инженерных, транспортных коммуникаций;
- контейнерные площадки.

Таким образом, особенностью исследования является то, что исследуется не просто благоустройство, а именно управление данной отраслью. В работе было определено, что мероприятия и работы, проводимые в сфере благоустройства должны иметь комплексный характер и осуществляться на постоянной основе. Благоустройство территории – одно из самых важных направлений в муниципальном образовании, поскольку охватывает вопросы формирования благоприятной среды и от него зависит комфортное проживание населения. Вместе с тем, согласно определению управления благоустройством, данному в [23], становится возможным выделить основные вопросы и задачи управления благоустройством, которые помогут понять, чем руководствуются органы управления. В [19] дополняется, что управление осуществляется на федеральном, региональном и муниципальном уровнях.

1.2 Особенности благоустройства территории в муниципальном образовании

Управленческая деятельность представляет собой движущую силу в развитии благоустройства, при этом успешное развитие данной отрасли зависит от эффективности работы всех элементов управления, к ней относятся следующие вопросы:

- распознавание потребностей и нужд граждан в осуществлении услуг;
- установление задач коммерческого распределения возможностей и обслуживания граждан;
- организация слаженной работы сотрудников, оказывающих услуги [11].

В основу управления входит знание различных наук в сфере права, философии, государственного строительства, экономики, психологии, этики и прочих наук. Весьма значимый смысл в управлении производства услуг и процессом обращения представляет познание работников в сфере этики отношений между людьми, социальной психологии, принятой в обществе.

Как следствие на продуктивность работы системы в целом, уровень удовлетворенности населением услугами, а также качество управления муниципалитетом в сфере благоустройства чрезмерно оказывает воздействие уровень культуры работников.

Основные задачи управления в [13] сводятся к следующим:

- создание муниципального заказа на осуществление услуг, реализация работ по содержанию территорий общего пользования, которые находятся в муниципальной собственности города;
- координация деятельности в сфере благоустройства всех структур и поддержка единой политики;
- реализация контроля за исполнением юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями на территории города условий, которые установлены муниципальными правовыми актами в области благоустройства города.

Таким образом, управление благоустройством состоит из системы сознательной деятельности, которая направлена на обеспечение эффективного функционирования и развития сферы благоустройства.

Для того чтобы в дальнейшем определить, что именно требуется совершенствовать в развитии благоустройства на территории муниципального образования, необходимо рассмотреть его сущность и значение.

Муниципальным образованием является часть территории субъекта Федерации, на которой решаются, прежде всего, вопросы местного значения [16]. В рамках муниципальных образований осуществляется принцип разделения властей, где законодательную власть осуществляет представительный орган муниципального образования, исполнительную власть осуществляет глава муниципального образования, судебную – городской суд и муниципальное подразделение министерства юстиции России [2].

В соответствии с [1] выделяются следующие пять видов муниципальных образований:

- сельское поселение;
- городское поселение;
- муниципальный район;
- городской округ;
- внутригородская территория города федерального значения.

При этом, в [1], акцентируется внимание, что большая часть населения России проживает в городских округах.

К вопросам местного значения всех типов муниципальных образований согласно [1] относится:

- одобрение и разработка принципов благоустройства территории муниципального образования положением представительного органа;
- организация контроля за соблюдением законодательных основ осуществления действенного восстановления зеленых насаждения, дорожного полотна;

- осуществление консультаций с гражданами о запрете установки заборов на участках общего пользования и организации огородничества;

- утверждение и составление списков проездов и улиц, которые доступны для механизированной уборки, установление периодичности и сроков ее проведения;

- создание и утверждение плана работ по благоустройству на календарный год;

- осуществление проверки объектов благоустройства и созданиео них базы данных;

- снабжение улиц, площадей и парков, остановок социального автотранспорта урнами для мусора;

- проведение и организация конкурсов в сфере благоустройства;

- проведение и организация праздника труда по благоустройству территорий муниципального образования.

Органы местного самоуправления организуют муниципальные унитарные предприятия, которые осуществляют работы по благоустройству территорий, или же заключают договора для выполнения указанных работ с определенными организациями. К таким работам относятся:

- наведение порядка на местности путем уборки мусора и снега, очистки тротуаров;

- организация зеленых насаждений;

- эксплуатация дорог и их содержание;

- всестороннее улучшение внутридворовых территорий;

- развитие и обслуживание объектов ливневой канализации, освещения

[12].

Развитие благоустройства в муниципальном образовании – это итог деятельности муниципальных органов управления, которая направлена на создание условий с целью формирования комфортной среды проживания [13].

Среди полномочий органов местного самоуправления в сфере благоустройства в [1] выделяются следующие:

- осуществление работ по благоустройству и порядок содержания, а именно ремонт территорий и санитарной очистке, которые предназначены для общего пользования;

- выполнение содержания объектов внешнего благоустройства, которые находятся в собственности муниципального образования;

- проведение мероприятий, которые направлены на развитие территории муниципального образования.

Также в [3] уточняется, что в сфере благоустройства полномочия органов местного самоуправления внутригородских муниципальных образований устанавливаются законами.

Утверждение правил благоустройства территории осуществляется на основе Федерального закона Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» [3], в котором регламентированы следующие правила благоустройства территории муниципального образования:

- содержание территории общего пользования и порядок использования таких территорий;

- проектирование, содержание, восстановление и размещение элементов благоустройства, включающие в себя исполнение земляных работ;

- организация освещения территории муниципалитета, а также архитектурную подсветку строений, зданий, сооружений;

- установка указателей с номерами домов, вывесок и названиями улиц;

- осуществление озеленения территорий муниципалитета, включая порядок содержания, создания, охраны и восстановления цветников, газонов;

- содержание и установка спортивных и детских площадок, а также парковок, площадок для выгула собак;

- приведение в порядок территорий муниципального образования, включая зимний период;

- проведение работ земляного характера;

- обустройство территории, учитывая потребности людей с ограниченными возможностями;
- организация коммуникаций для пешеходов, включая дорожки, аллеи, тротуары, тропинки;
- подготовка территорий к праздникам;
- организация стоковых канализаций;
- определение границ территорий;
- порядок участия организаций и населения в осуществлении мероприятий по благоустройству территорий.

Согласно [21], к первостепенным видам деятельности муниципалитета в сфере благоустройства относятся: программирование, проектирование и прогнозирование.

Проектирование благоустройства проводится организацией, которая получила заказ на исполнение данной деятельности и имеет лицензию на этот вид работы. Проект благоустройства представляет собой составную часть как архитектурно-строительной, так и градостроительной документации.

В [20] выделены следующие задачи прогнозирования:

- разработка предложений в направлении систем городского управления;
- утверждение административных заключений в сфере городского развития;
- подготовка предложений с целью составления муниципальных программ в сфере благоустройства и планирования;
- формирование инвестиционной, жилищной и градостроительной политики;
- разработка плана для проектирования градостроительной документации.

Под деятельностью прогнозирования в области благоустройства в [26] понимается конечный результат совокупной оценки экологической и градостроительной ситуации, инженерно-технических, строительных, социальных и в том числе санитарно-гигиенических условий. Вдобавок установление тенденций развития местности города с применением метода

научно-обоснованного предвидения. Наряду с этим целью прогнозирования является создание нужной информационной базы для получения длительных градостроительных решений, а также планирование этих решений в виде стратегий, моделей, вариантов.

Таким образом, прогнозирование представляет собой возможность получения надлежащего представления о возможных и желаемых параметрах и вариантах развития. Органы местного самоуправления могут обеспечивать разработку долгосрочных, среднесрочных и краткосрочных градостроительных прогнозов.

Для организации деятельности благоустройства территории по месту жительства значимой является федеральный проект «Формирование комфортной городской среды» [6], в которой определены цели, задачи и приоритетные направления развития благоустройства. Так органам местного самоуправления в [6] рекомендуют:

- изучение и использование лучших муниципальных практик формирования комфортной городской среды;
- при подготовке положений благоустройства использовать методический документ «Стандарт комплексного развития территорий»;
- при разработке и осуществлении муниципальных программ способствовать использованию инициативных проектов;
- добавлять в контракты пункт о гарантийном сроке на итоговые работы по благоустройству общественных и дворовых территорий не меньше трех лет;
- побуждать принимать участие представителей общественных комиссий к принятию осуществленных по контакту работ;
- при осуществлении мероприятий принимать во внимание важность доступности к объектам благоустройства для людей с ограниченными возможностями;
- увеличить контроль над соответствием вводимых в использование объектов благоустройства, в том числе спортивных и детских площадок.

На современном этапе важную роль играет принятие муниципальных целевых программ, направленных на сферу благоустройства. Целевые программы состоят из ряда мероприятий, которые ориентированы на получение точно очерченной градостроительной цели, имеющей экономическое, культурное, техническое и социальное измерение, с определением содержания и состава мероприятий, объема нужных финансовых ресурсов, а также механизмов осуществления программных мероприятий и источников их получения.

Данные программы подготавливаются в соответствии с утвержденным планом мероприятий, направленного на развитие города, в том числе на основании документов градостроительных и экономических прогнозов и принимаются представительным органом местного самоуправления [24].

На муниципальном уровне к источникам финансирования развития благоустройства территории относятся:

- средства местного бюджета;
- средства собственников помещений;
- благотворительные пожертвования юридических лиц;
- благотворительные пожертвования физических лиц.

Следует уточнить, что доход от внебюджетных источников не является основанием для уменьшения бюджетных отчислений на сферу благоустройства.

К видам обязательных муниципальных программ, в соответствии с [1] относятся:

- программа по озеленению территорий;
- программа по повышению качества условий проживания населения;
- программа, связанная с экологией;
- программа, связанная с освещением;
- программа по предупреждению экстренных ситуаций;
- программа по установке рекламы и визуальной информации.

В заключение важно отметить, что в условиях развития мегаполисов в [26] представлены отличительные черты, которые сопутствуют прогрессу цивилизации: завышенные температуры плиточных и асфальтовых покрытий, запыленность и загазованность воздуха, а также стен зданий, вдобавок из-за увеличения потока автомобилей сильно увеличивается шумовое загрязнение городов. Первостепенной проблемой в вопросах благоустройства территорий становится значительно возросшее за последние годы количество построенных жилых домов, офисных зданий, кафе, магазинов, что явно усугубляет уже существующую застройку, тем более в центре городов. Часто под застройку стали попадать участки, ранее занятые зелеными насаждениями, соответственно это приводит к дефициту озеленений микрорайонов, жилых кварталов и территорий в целом.

Стоит отметить, что из-за загрязнения воздуха автомобильными выбросами, дискомфорта среды в городах, и первоначально высокого влияния граждан, вопрос озеленения и благоустройства территорий в целом обретает особый смысл, поскольку благодаря им существует возможность создать комфортные эстетические и санитарно-гигиенические условия, улучшить как внешний вид города, так и экологическое состояние в общественных местах, улицах и жилых кварталах.

Таким образом, отрасль благоустройства является важным объектом муниципального управления, которую можно охарактеризовать внушительным множеством предоставляемых благ и услуг, а также различными видами деятельности. Функционирование и развитие области благоустройства затрудняется в связи с рядом проблем: имущественные, управленческие, финансовые, экологические. Эффективное решение имеющихся вопросов возможно решить посредством формирования результативной системы управления, учитывая особенности этой сферы, совершенствования конкурентной среды, укрепления функций регулирования муниципального образования и налаживания процесса управления.

2 Развитие благоустройства на территории муниципального образования Парголово

2.1 Общая характеристика муниципального образования в сфере благоустройства

Муниципальное образование поселок Парголово было создано в 1997 году, находится в границах Выборгского района Санкт-Петербурга на площадях в 42 квадратных километра. В состав территории муниципального образования входят земли в границах муниципального образования независимо от форм собственности и целевого назначения. В границы муниципального образования входят исторические районы: Заманиловка, Михайловка, Кабаловка, Осиновая Роща, Парнас, 2-е и 3-е Парголово, Торфяное, Старожиловка и территориальная зона Пригородный. Достоинством муниципального образования считаются живописные парки северо-запада Санкт-Петербурга: Шуваловский парк и парк – усадьба Лопухиных в Осиновой Роще, где регулярно проводятся физкультурные мероприятия [8].

Местная администрация внутригородского муниципального образования Санкт-Петербурга поселок Парголово зарегистрирована по адресу: 194362, город Санкт-Петербург, п. Парголово, ул. Ломоносова, д.17. Основной вид деятельности МО Парголово – деятельность органов местного самоуправления муниципальных районов [8].

Правовую основу местного самоуправления в муниципальном образовании составляют общепризнанные принципы и нормы международного права, международные договоры Российской Федерации, Конституция Российской Федерации, федеральные конституционные законы, федеральные законы, издаваемые в соответствии с ними иные нормативные правовые акты Российской Федерации.

В систему муниципальных правовых актов входят:

- 1) Устав;

2) правовые акты, принятые на местном референдуме (сходе граждан), нормативные и иные правовые акты представительного органа;

3) правовые акты главы и должностных лиц местного самоуправления, предусмотренных настоящим Уставом.

Структуру органов местного самоуправления в соответствии со статьей 18 Устава внутригородского муниципального образования Санкт-Петербурга поселок Парголово составляют:

- муниципальный совет муниципального образования – представительный орган муниципального образования поселка Парголово, состоящий из 20 депутатов, избранных 08.09.2019 года на шестой созыв;

- глава муниципального образования, исполняющая полномочия председателя Муниципального Совета муниципального образования поселка Парголово – Кутыловская Ольга Алексеевна.

- местная администрация муниципального образования – исполнительно-распорядительный орган муниципального образования поселка Парголово, возглавляемая главой местной администрации – Могильникова Галина Александровна;

- контрольно-счетный орган [8].

Структуру местной администрации муниципального образования Парголово составляют:

- глава местной администрации муниципального образования Парголово;
- заместитель главы местной администрации муниципального образования Парголово;

- главный бухгалтер;

- главный специалист – бухгалтер;

- главный специалист – экономист;

- ведущий специалист – бухгалтер;

- специалист первой категории – бухгалтер;

- руководитель отдела благоустройства;

- главный специалист отдела благоустройства;

- ведущий специалист отдела благоустройства;
- специалист первой категории отдела благоустройства;
- руководитель отдела закупок;
- ведущий специалист отдела закупок;
- руководитель юридического отдела;
- ведущий специалист по кадрам;
- ведущий специалист по общим вопросам;
- главный специалист по ГО и ЧС, законности и правопорядка;
- ведущий специалист по работе с населением [8].

Муниципальное образование поселка Парголово имеет свой бюджет. Это главный финансовый документ, который утверждается решением Муниципального совета муниципального образования Парголово. Бюджетный процесс проходит в несколько этапов. Так, во время его составления прогнозируются его доходная часть и социально-экономическое развитие, формируются муниципальные программы, проект вносят на рассмотрение. Это уже следующий этап, в ходе которого документ направляют в Контрольно-счетную палату Санкт-Петербурга, затем необходимо получить одобрение муниципального совета муниципального образования Парголово по поводу основных параметров проекта бюджета в первом чтении. На этапе утверждения проводят публичные слушания, позже муниципальным советом утверждается бюджет на очередной финансовый год и плановый период, проводятся конкурсные процедуры по определению подрядчиков и поставщиков для исполнения муниципальных программ, а также местная администрация анализирует поступление доходов в бюджет муниципального образования Парголово. После этого бюджет исполняют, о чем обязательно составляют бухгалтерскую отчетность.

Расходования бюджетных средств муниципального образования осуществляется по следующим направлениям:

- благоустройство;
- дорожное хозяйство;

- общегосударственные вопросы;
- социальная политика;
- культура;
- средства массовой информации;
- коммунальное хозяйство;
- физическая культура и спорт;
- образование;
- реализация государственной политики занятости населения;
- национальная безопасность.

К вопросам местного значения муниципального образования в сфере благоустройства относятся:

- поддержка в выполнении контроля за соблюдением законодательства в сфере благоустройства, включая согласование закрытия ордеров на производство ремонтных, земляных и отдельных работ, которые связаны с благоустройством внутриквартальных территорий, и подтверждение осуществления требований по восстановлению элементов благоустройства, нарушенных в следствии производства аварийных работ, законодательства о розничной торговле, об использовании контрольно-кассовых машин на территории муниципального образования;

- формирование благоустройства территории муниципального образования в соответствии с законодательством в сфере благоустройства, включающая: содержание внутриквартальных территорий в части обеспечения ремонта покрытий, которые расположены на внутриквартальных территориях, и проведения санитарных рубок; обеспечение проектирования благоустройства при размещении элементов благоустройства; временное размещение, содержание, включая ремонт, элементов оформления Санкт-Петербурга к мероприятиям;

- осуществление работ в сфере озеленения на территории муниципального образования;

- содержание и размещение детских, спортивных площадок, включая ремонт находящихся на них элементов благоустройства;

- осуществление мероприятий по содержанию в порядке и благоустройству воинских захоронений, мемориальных сооружений и объектов, увековечивающих память погибших при защите Отечества, которые расположены вне земельных участков, входящих в состав комплексов, в том числе земельные участки, сооружения, здания и иные объекты, специально отведенные для осуществления погребения, оказания услуг, связанных с погребением, а также содержания мест погребения [8].

В 2019 году муниципалитетом были реализованы два серьезных проекта в сфере благоустройства:

- устройство зоны отдыха с площадкой для скейтборда в поселке Парголово;

- комплексное благоустройство огромной территории под названием «Земляная крепость Осиновая Роща», которая находится в микрорайоне Осиновая Роща.

Благодаря деятельности муниципального образования дети различных возрастов в поселке Парголово могут проводить свободное время, отрабатывая упражнения на велосипедах, самокатах и скейтбордах в специально отведенном месте. В Петербурге на весь пятимиллионный мегаполис насчитывается порядка девяти скейт-парков: они расположены в крупных торговых комплексах и парках, но в отдаленной части севера города это единственная площадка. В Осиновой Роще рядом с домами обустроена зона отдыха с тренажерами и многофункциональной универсальной спортивной площадкой на базе хоккейной коробки, которая используется для занятий различными видами спорта на открытом воздухе.

Муниципальное образование ежегодно финансирует вопрос местного значения по благоустройству. На 2023 год в муниципальном образовании предусмотрено выполнение двадцати одной муниципальной программы, три из которых направлены на сферу благоустройства (таблица 2).

Таблица 2 – Муниципальная программа мероприятий, направленная на решение вопроса по благоустройству территории муниципального образования на 2023 год [8]

№ п/п	Наименование и адрес исполнения мероприятия	Ожидаемые конечные результаты		Сроки исполнения	Объем финансирования (тыс.руб)
		ед.изм	кол-во		
1	Ремонт дорожного покрытия по адресу: п.Парголово, от ул.Ломоносова д.58 до д.369 б по Выборгскому ш.	м ²	1190	2023	2068700
2	Ремонт дорожного покрытия по адресу: п.Парголово, по Карьерной ул. до ул. Кооперативной	м ²	1459	2023	3391800
3	Ремонт дорожного покрытия по адресу: п.Парголово, ул. Вологодина д.9	м ²	242	2023	436200
4	Ремонт дорожного покрытия по адресу: п.Парголово, Михайловка, ул. Енисейская до д.37 от ул. Первого Мая	м ²	1413	2023	1387800
5	Ремонт дорожного покрытия	м ²	3320	2023	7083900
6	Технический надзор	%	1,6	2023	229900
Итого					14598300

Таблица 3 – Муниципальная программа мероприятий, направленная на решение вопроса по осуществлению работ в сфере озеленения на территориях зеленых насаждений общего пользования муниципального образования на 2023 год [7]

№ п/п	Наименование и адрес исполнения мероприятия	Ожидаемые конечные результаты		Сроки исполнения	Объем финансирования (тыс.руб)
		ед.изм	кол-во		
1	Содержание, в том числе уборка территорий зеленых насаждений общего пользования	м ²	181512	2023	8489700
2	Проведение санитарных рубок, а также удаление аварийных, больных деревьев	шт	50	2023	647300
3	Проведение компенсационного озеленения	шт	55	2023	936900

Продолжение таблицы 3

4	Посадка летников и многолетников: ул.Первого Мая, участок 11	шт	3000	2023	256100
5	Содержание элементов озеленения (уход за зелеными насаждениями) по адресу: п.Парголово, сквер б/н южнее д.2 по Старожиловской ул.	ед	1	2023	2079300
6	Выполнение работ по паспортизации территории зеленых насаждений	м ²	181512	2023	3478100
7	Выполнение работ по содержанию и ремонт парковых фонарей (сквер б/н восточнее д.39, корп.7, по ул.Некрасова)	шт	14	2023	196700
8	Обследование территорий зеленых насаждений	чел/час	10	2023	30000
9	Технический надзор	%	1,6	2023	15000
Итого					16129100

Таблица 4 – Муниципальная программа мероприятий, направленная на решение вопроса временного размещения, содержания, включая ремонт, элементов оформления Санкт-Петербурга к мероприятиям на территории муниципального образования на 2023 год [8]

№ п/п	Наименование и адрес исполнения мероприятия	Ожидаемые конечные результаты		Сроки исполнения	Объем финансирования (тыс.руб)
		ед.изм	кол-во		
1	Монтаж демонтаж новогодних консолей и елей	шт	86	2023	700000
2	Аренда складского помещения для хранения элементов оформления к культурно-массовым мероприятиям	мес	12	2023	120000
3	Подключение и отключение праздничных украшений к сетям наружного освещения	шт	79	2023	650300
4	Аренда уличных элементов оформления к празднованию Нового года	шт	51	2023	372300
5	Оплата за использование электроэнергии для световых консолей	кВт	7,7	2023	46300
Итого					1888900

Мероприятия, которые проводит муниципальное образование Парголово, финансируются из местного бюджета. Доходная часть местного бюджета состоит из:

- налогов на доходы физических лиц;
- налогов на совокупный год;
- доходов от использования имущества, находящегося в муниципальной и государственной собственности;
- доходов от оказания платных услуг;
- штрафов, санкции, возмещений ущерба;
- безвозмездных поступлений;
- дотаций;
- субвенций.

Реализация вопросов обеспечения жизнедеятельности населения зависит от наполненности местного бюджета.

Муниципальный бюджет в 2022 году составил 323 миллиона рублей, из них более 57% – 184 миллиона – потрачено на благоустройство. В 2022 году были выполнены проектные работы по благоустройству внутриквартальных территорий в «Северной долине» на Федора Абрамова 4 и Валерия Гаврилина. Также произведен ремонт проезда от Выборгского шоссе к школе №474 и детском саду №113 в Верхнем Парголово. Совместными усилиями с администрацией района достигли понимания с комитетом по градостроительству и архитектуре и комитетом имущественных отношений относительно того, какие работы будут выполнены за счет местного бюджета в 2023 году.

Таким образом, можно говорить о том, что большую часть местного бюджета направляют на благоустройство и дорожное хозяйство, так как основные проблемы возникают именно с ними. В соответствии с этим, нужно проанализировать деятельность муниципального образования в сфере благоустройства.

2.2 Анализ деятельности муниципального образования в сфере благоустройства

В границах Выборгского района расположены 8 внутригородских муниципальных образований: Сампсониевское, Светлановское, Сосновское, Муниципальный округ №15, МО Сергиевское, Шувалово-Озерки, поселок Левашово и Парголово. Последнее является одним из самых густонаселенных МО Выборгского района, ведь количество жителей поселка находится в отметке в 100 000 человек.

В муниципальном образовании Парголово представлены следующие средства массовой информации:

- официальный сайт муниципального образования;
- газета «Муниципальное образование Парголово»;
- группа в социальной сети;
- радиовещание.

Благодаря средствам массовой информации, жители могут быть в курсе проводимых муниципалитетом работ в сфере благоустройства, а также участвовать в различных опросах и проявлять свою активность в данной сфере.

В 2019 году бюджет муниципалитета по расходной части составил 251 миллион рублей. 67,1% всех расходов – программы благоустройства, а также ремонта и содержания дорог. Самый крупный и ответственный проект – благоустройство территории рядом с земляной крепостью «Звезда».

Осиновецкий редут конца 19 века был возведен во времена Екатерины Великой для защиты города с севера. Он выполнен в виде пятиконечной звезды. Долгое время объект был в запущенном состоянии, и все лето 2019 года муниципалитет осуществлял первый этап благоустройства территории вокруг защитного сооружения. В итоге к концу лета по всем сторонам редута появились различные тематические площадки – детские и спортивные – с новым оборудованием: настоящее общественное пространство, которое привлекает жителей из ближайших домов.

Другой проект, который был реализован в 2019 году – это восстановление утраченного сквера в поселке Торфяное, на улице Старожиловская. Благоустройство этой территории позволяет жителям ходить к станции метро «Парнас» по новым дорожкам. Были учтены потребности для разных групп населения. На обновленной территории играют дети, отдыхают, сидя на деревянных, стилизованных по-петербургски скамейках, представители старшего поколения.

Один из проектов был реализован совместно с районной Администрацией. На Озерной улице состоялось открытие новой детско-спортивной площадки. Она была выполнена на всепогодном покрытии, что обеспечит долговечность и возможность использовать ее в осеннее и зимнее время, защитив от загрязнений. Объединение усилий позволило не только провести благоустройство территории, но решить вопрос с освещением, так как у муниципальных властей нет полномочий по решению вопросов уличного освещения. Муниципальное образование совместно с Администрацией Выборгского района направляет в адрес Комитета по энергетике Санкт-Петербурга предложения по проектированию и строительству сетей уличного освещения на территориях общего пользования – детских и спортивных площадках, скверах, переулках и дорогах, не отнесенных к категориям автомобильных дорог.

Вследствие пандемии по коронавирусу COVID-19, в 2020 году в муниципальном округе «Парголово» специальными дезинфицирующими средствами обрабатывались улицы, общественные места, объекты благоустройства, в том числе – детские и спортивные площадки. В период карантина в муниципалитете обрабатывались все детские площадки, не только которые находятся в ведении муниципального образования, но и те, за которые отвечают управляющие компании конкретных домов.

Несмотря на сложившуюся ситуацию с экономическим спадом в результате мер, принятых по противодействию распространению коронавирусной инфекции, муниципальное образование приняло решение

продолжить реализацию программ благоустройства для формирования комфортной городской среды. Вместо семи проектов было реализовано четыре: в историческом Парголове, Старожиловке, Михайловке и Пригородном. Обновленные детские и спортивные площадки, озеленение на улицах, а также общественное пространство на улице Шишкина, кроме основных работ, обновилось футбольное поле с многофункциональным оборудованием.

В июне 2020 года муниципалитетам передали полномочия по освещению детских и спортивных площадок, поэтому, начиная с 2021 года, в проект новых площадок обязательно будут закладывать освещение. А вот установка освещения на уже существующих площадках находится на контроле у города.

К формированию комфортной городской среды относится также вопрос озеленения. Одним из важных вопросов является компенсационное озеленение. В 2020 году в результате компенсационного озеленения было получено 55 деревьев (таблица 5).

Таблица 5 – Компенсационное озеленение по итогам 2020 года [8]

№ п/п	Адрес	Количество удаленных		Год	Количество высаженных		
		деревья	кустарники		деревья	кустарники	цветы
1	Сквер б/н севернее д.97 по ул.Первого Мая	26		2020	61		1674
2	Сквер б/н западнее д.64 по ул.Хабаровской	13	40	2020	8	82	
3	Сквер б/н восточнее д.39 по ул.Некрасова	68		2020			
4	Ул.Вокзальная д.30	8		2020	7		
5	Сквер б/н восточнее д.82 по ул.Ломоносова	3		2020			
	Итого	118	40	2020	76	82	1674

На основании таблицы 5, в 2021 году $55+118-76= 97$ деревьев. Информация о компенсационном озеленении по итогам 2021 года выглядит следующим образом (таблица 6).

Таблица 6 – Информация о компенсационном озеленении по итогам 2021 года
[8]

№ п/п	Адрес	Количество удаленных		Год	Количество высаженных		
		деревья	кустарники		деревья	кустарники	цветы
1	Сквер б/н севернее д.87 по ул.Первого Мая (пос.Парголово)	17		2021	25		2515
2	Сквер б/н восточнее д.39 по ул.Некрасова	24		2021	75		
3	Сквер б/н севернее д.87 по ул.Первого Мая	5		2021			
	Итого	46	0	2021	100	0	2515

На основании таблицы 6 можно сделать следующий расчет по компенсационному озеленению на 2022 год: $97+46-100=43$ дерева.

В 2022 году на благоустройство было выделено 184,8 миллиона рублей – при общих расходах бюджета в 323 миллиона. По этой статье 109,1 миллиона пошло на комплексное благоустройство внутриквартальных территорий, 14 миллионов – на ремонт покрытий на внутриквартальных территориях по 6 адресам (плюс ямочный ремонт), 27,3 миллиона – на размещение и содержание детских и спортивных площадок, а 29,5 миллионов – на озеленение.

Площадь дорог, расположенных в границах муниципального образования – 315 тысяч квадратных метров, внутриквартальных территорий, подлежащих благоустройству – 678 861 квадратный метр. Иные территории благоустройства, составляющие 10% от площади частных домовладений – 422 950 квадратных метров. Наконец, зеленые насаждения общего пользования местного значения в муниципальном образовании насчитывается 181 512 квадратных метров, большая часть этой цифры приходится на скверы по улице Первого Мая, у железнодорожной станции Парголово и на берегу Финского озера.

Еще по 2,4 миллиона было ассигновано на санитарные рубки и на оформление к праздничным мероприятиям. Структура расходов бюджета

муниципального образования Парголово в 2022 году распределилась следующим образом (рисунок 2).

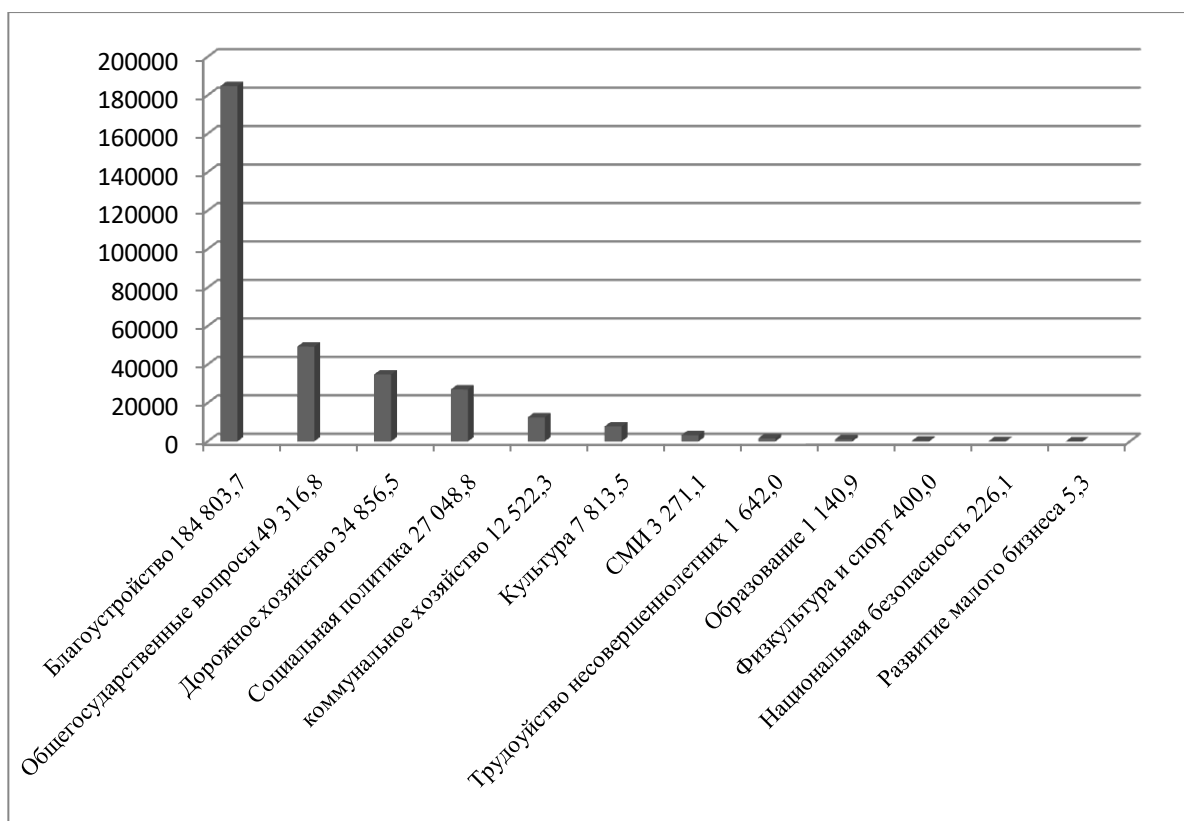


Рисунок 2 – Структура расходов бюджета МО Парголово в 2022 году (тыс.руб.)

Представленный рисунок показывает, что главной задачей в работе муниципальной власти является создание комфортной среды для жителей муниципального образования. Собственно, об этом же свидетельствует и цифра 55% - именно такую долю расходов местной казны в 2023 году собираются направить на благоустройство.

В соответствии с проектом бюджета на 2023 год и плановый период 2024-2025 годов, в 2023 году предполагается наличие в местном бюджете доходов в размере 302 миллионов 663 тысячи рублей, расходов – в размере 321 миллиона 969 тысяч рублей. Таким образом, будет наблюдаться дефицит в размере 19 миллионов 306 тысяч рублей, который предполагается покрыть за счет остатков денежных средств на счетах муниципального образования. Почти 55 процентов расходов – 176,5 миллиона рублей – составят затраты на благоустройство.

По программе озеленения предусмотрены расходы на содержание 10 зеленых насаждений общего пользования местного значения. По программе оформления территории муниципального образования предусматриваются средства на украшение некоторых улиц световыми консолями к новогодним праздникам и консолями ко Дню Победы, а также установку новогодних елей на внутриквартальных территориях (всего – 2,7 миллиона рублей).

Бюджет рассчитывается исходя из численности населения Парголово, отсюда следует, что необходимо знать численность населения, проживающего на территории муниципального образования (таблица 7).

Таблица 7 – Динамика численности населения муниципального образования поселка Парголово с 2019 по 2022 годы

№ п/п	Год	Численность населения	Численность детей
1	2019	67 505	13 711
2	2020	76 418	16 372
3	2021	81 033	18 142
4	2022	87 661	20 457

Согласно данным Петростата, по состоянию на 01.01.2023 в Парголово проживает 106155 жителей. На протяжении исследуемого периода с 2019 года по 2023 год наблюдается увеличение населения на 38650 или на 36,4%. Это означает, что и бюджет в соответствии с увеличением горожан должен увеличиваться.

С учетом того, что территория муниципального образования Парголово весьма значительная – треть от всей площади Выборгского района – вопросов и сложностей с благоустройством достаточно. Более 10 лет не решался вопрос с изменением границ, перемежеванием территории в микрорайоне «Осиновая Роща и наконец-то он решился.

В настоящее время на 2023 год запланированы проектные работы по благоустройству внутриквартальной территории нового микрорайона

«Осиновая Роща» параллельно с работами по межеванию территории, кроме того:

- построена площадка спортивной направленности на улице Первого Мая, 81 в Пригородном;
- выполнены работы первого этапа благоустройства на территории площадью 22 гектара, ограниченной Приозерским шоссе, Апраксиной улицей и Выборгским шоссе в Осиновой Роще;
- начата работа над крупным проектом – парком в Осиновой Роще;
- частично выполнены работы по реализации проекта благоустройства сквера на Старожиловской улице в Торфяном.

Помимо реализации крупных проектов в поселке также выполнено много текущей работы, которая может казаться незаметной на первый взгляд – ремонт оборудования детских площадок, газонов, покрытий внутриквартальных проездов, снос аварийных и больных деревьев.

Важный вопрос – об освещении скейт-площадки, построенной в 2019 году, изучат в течение 2023 года для включения в расходные статьи бюджета на 2024-й год.

В 2024 году работы будут продолжаться, в том числе в микрорайоне «Северная долина», где муниципалитету постепенно передаются территории:

- появится новая детская площадка на улице Валерия Гаврилина (у дома №3, корпус 2);
- по двум территориям готовятся проекты – площадки на улице Федора Абрамова, 8 и Михаила Дудина, 25, корпус 2;
- продолжатся начатые работы по комплексному благоустройству парковой зоны в Осиновой Роще между Апраксиной улицей и Выборгском шоссе;
- появится спортивная площадка в Пригородном – у дома №91 по улице Первого Мая.

Значительно осложняет работу по благоустройству поселка явление, на которое не устают обращать внимание работники муниципалитета: речь идет о

вандализме. Причем муниципальное образование страдает от этого дважды: к расходам на ремонт, очистку и восстановление добавляются наказания, которые накладывает Государственная административно-техническая инспекция, когда обнаруживает «ненадлежащее содержание».

В нынешнем году муниципалитет потратил в три раза больше, чем в прошлом, на ремонт детских площадок. На реализованном проекте на улице Первого Мая, 81, испорчены резиновое покрытие, а также деревянные скамейки. Благоустройство дворов также зависит и от горожан, от того, как они будут относиться к сохранности уже сделанных территорий. На самом деле, муниципалитету приходится тратить большие деньги из бюджета на ликвидацию последствий вандализма.

Помочь в борьбе с вандалами могли бы и взрослые жители муниципалитета: помимо разъяснительных бесед, здесь поможет фотографирование подростков, застигнутых, например, за рисованием на инвентаре.

Таким образом, анализируя деятельность муниципального образования Парголово в сфере благоустройства, можно сделать вывод, что полноценное развитие данной отрасли сдерживается с отсутствием нужной поддержки со стороны жителей. В связи с этим, в данной сфере остается еще много вопросов, требующих решений, важным моментом остается необходимость повышения вовлеченности населения в благоустройство дворов и территорий, на которых они живут, а именно сохранения детского и спортивного инвентаря, внимательного отношения к озелененным территориям. Инфраструктура муниципального образования Парголово располагает ресурсами для благоустройства территорий, а текущая деятельность органов местного самоуправления свидетельствует о наличии возможностей для повышения эффективности работы в данной сфере.

3 Пути повышения эффективности деятельности муниципального образования в сфере благоустройства

3.1 Основные направления совершенствования благоустройства территории муниципального образования Парголово

Для выявления актуальных проблем в сфере благоустройства территории муниципального образования Парголово был использован алгоритм оценки благоустройства (рисунок 3).

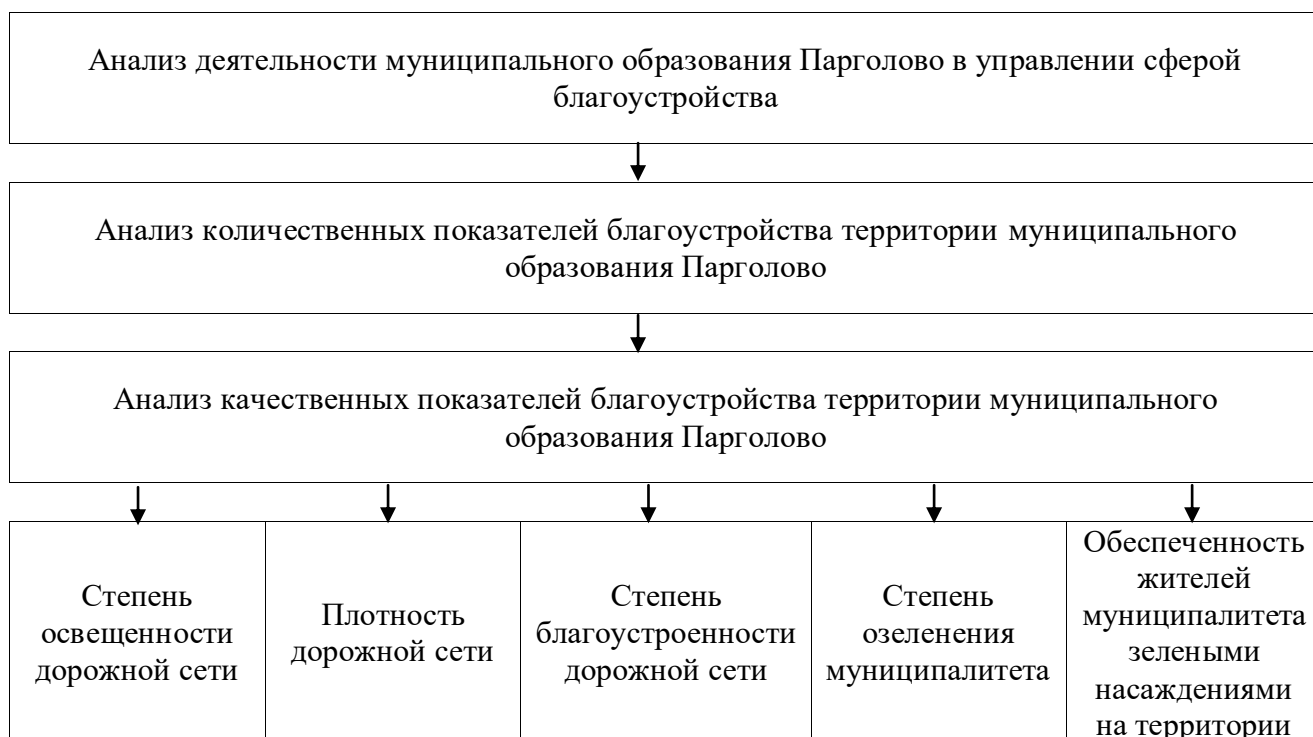


Рисунок 3 – Алгоритм оценки благоустройства территории муниципального образования

Анализ проделанных работ муниципальными органами власти в управлении благоустройством территории предполагает изучение интенсивности и активности в разработке программ благоустройства, соответствие нуждам, учитывая мнение граждан, а также оценку организационной структуры органов управления.

Анализ количественных показателей благоустройства территорий характеризует состояние анализируемой проблемы (таблица 8).

Таблица 8 – Количественные показатели благоустройства территории

№ п/п	Наименование	Единицы измерения
1	Площадь территории	км ²
2	Численность населения на территории	чел.
3	Площадь зеленых насаждения на одного человека	м ²
4	Общая площадь озеленения в пределах территории	га
5	Протяженность дорог с новым покрытием	км
6	Общая протяженность проездов и улиц	км
7	Общая площадь освещаемых частей проездов и улиц	км
8	Общая площадь улично-дорожной сети	км ²
9	Число приборов наружного освещения	шт.
10	Число автомобилей, которые используются при вывозе бытовых отходов и уборке территорий	ед.
11	Объем вывезенных бытовых отходов за год	тыс. м ³
12	Число единиц техники для механизированной уборки территорий	ед.

Таблица 9 – Качественные показатели благоустройства территории

№ п/п	Наименование	Характеристика
1	Степень озеленения района	Оценивает степень озеленения местности как отношение площадей зеленых насаждений местности к общей площади
2	Нормативная обеспеченность жителей зелеными насаждениями	Оценивается обеспеченность каждого жителя зелеными насаждениями как отношение имеющегося количества насаждений, которое приходится на одного человека, к нормативному количеству зеленых насаждений на одного человека
3	Степень освещенности дорог	Оценивается степень освещенности дорог на территории отношением расстояния освещенных дорог к общей длине дорог
4	Плотность дорожной сети	Оценивает обеспеченность территории дорожной сетью и рассчитывается как отношение площади улично-дорожной сети к общей площади территории
5	Степень благоустройства дорожной сети	Оценивает состояние дорожной сети и является отношением протяженности проездов, улиц с усовершенствованным покрытием к общей протяженности проездов и улиц

Проведенный в работе анализ показал, что работа органов местного самоуправления в сфере благоустройства является важной составляющей жизни населения, так как это наиболее близкий к населению управленческий уровень. Основной задачей управления благоустройством на муниципальном уровне является оздоровление городов путем озеленения местности, а также осуществления различной деятельности, связанной с элементами благоустройства.

Не стоит забывать, что в вопросе благоустройства человек играет первостепенную роль. С целью получения актуальной информации от жителей муниципального образования Парголово о желаемых направлениях совершенствования в сфере благоустройства, в социальных сетях был проведен опрос жителей различных возрастов. В опросе приняли участие 4000 человек (рисунок 4).

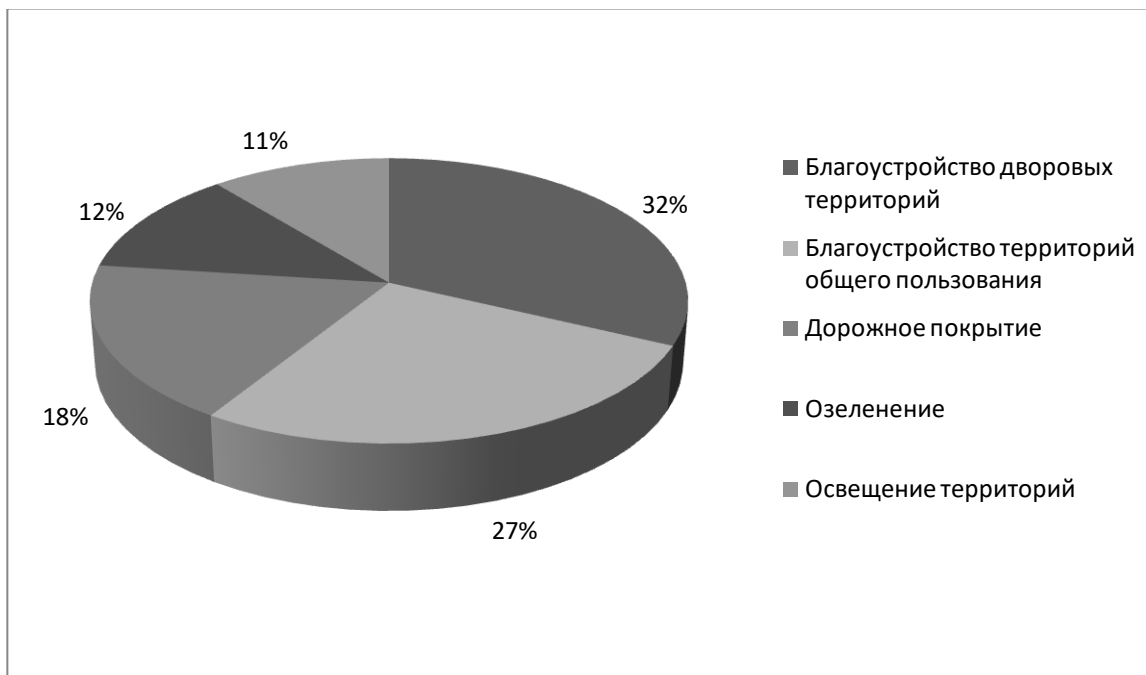


Рисунок 4 – Мнение участников опроса о желаемых направлениях совершенствования в сфере благоустройства

По итогам опроса, наибольший интерес у населения возникает к благоустройству дворовых территорий и территорий общего пользования. На

основании рисунка 4 и таблицы 7, можно сделать вывод, что крайне малое количество жителей заинтересованы вопросом благоустройства.

В таблице 10 представлен адресный перечень дворовых территорий и территорий общего пользования, подлежащих благоустройству в 2023 году в рамках муниципальной программы «Комфортная городская среда».

Таблица 10 – Адресный перечень дворовых территорий и территорий общего пользования, подлежащих благоустройству в 2023 году [8]

№ п/п	Адрес исполнения мероприятия	Ожидаемые конечные результаты		Сроки исполнения
		ед.изм	кол-во	
1	ул.Валерия Гаврилина д.3 корп.2 лит.А	м ²	4 015,4	2023
2	Осиновая Роща , между Апраксиной ул. и Выбогским шоссе	м ²	218 427	2023
3	Северная Долина, ул.Михаила Дудина, д.25/2	м ²	4 552,0	2023
4	ул.Ломоносова д.58А, ул.Первого Мая д.16	м ²	2 239,2	2023
5	Северная Долина, ул.Федора Абрамова д.8	м ²	4 760,0	2023

В соответствии с таблицей 9, в 2023 году общая площадь благоустройства территорий составит 233993,6 кв.м.

Основные усилия в совершенствовании развития благоустройства территории в муниципальном образовании Парголово должны быть направлены на:

- вовлечение населения в мероприятия благоустройства территории;
- повышение уровня комплекса мероприятий по содержанию общественных территорий (скверы, парки, зоны отдыха);
- повышение уровня комплекса мероприятий по содержанию дворовых территорий.

Благоустройство является сложным многоотраслевым направлением городского хозяйства. Значение и роль озеленения города огромна, ведь в большей степени качество жизни населения связано с сохранением элементов природной среды. Финансирование благоустройства в муниципальном образовании весьма внушительное, тем не менее, сохранность зеленых насаждений не всегда обеспечена. Потери происходят из-за недостаточного

ухода за насаждениями, в том числе застроек территорий города промышленными и жилыми зданиями.

Для жизнедеятельности человека важен ландшафт, эстетически и структурно отвечающий современным нуждам общества. Сложность структурной организации проявляется в многослойности ландшафта, инженерными системами, оборудовании его элементами благоустройства, цветниками, рекламой, информационными устройствами. На территории жилого двора приемы ландшафтной архитектуры должны обеспечивать скорее несовместимые интересы всех граждан. Это матери с маленькими детьми, которые недовольны близостью проезда; владельцы автомобилей, для которых необходимы охраняемые стоянки; возрастные люди, ищущие тихое место для общения; владельцы собак, которым нужна отдельная территория.

На сегодняшний день одну из главных проблем в сфере благоустройства составляет конфликт между человеком и автомобилем. Произвольная парковка автомобилей во дворе не только усложняет доступ к озелененным пространствам и площадкам, но и создает визуальный дискомфорт. Детские и спортивные площадки каждый день окружает огромное количество автомобилей, как следствие, к активному отдыху детей и взрослых добавляются выхлопные газы от близко расположенных авто. Строительство дворов с выносом проездов и стоянок – основной путь решения данной проблемы. Такой путь возможен в случае строительства новых территорий, но вопрос остается открытым для уже построенных домов и дворов. На территории муниципального образования Парголово большее количество составляет процент уже застроенных территорий. В 2023 году в Парголово насчитывается 217 домов с общей площадью 4290240 м². В данном случае, для развития благоустройства в направлении стоянок во внутривортовых территориях можно решить путем постройки отдельно выведенных стоянок. Пространство рядом с домами позволяет расположить автостоянки, а на ранее парковочных местах привнести разнообразие путем размещения кустарников и деревьев. Причем автостоянки могут быть наземными в несколько этажей, это поможет избежать

асфальтирования внушительной площади поверхности земля и сделать выбор в пользу экологичного плиточного мощения.

Таким образом, даже уже застроенные территории можно привести к разграниченному пространству для автомобилей и пешеходов.

Актуальной проблемой остается вопрос вандализма объектов благоустройства. В большинстве случаев приводятся в негодность спортивные и детские площадки, разрисовываются и разрушаются фасады зданий. Решением данной проблемы может стать повышение экологической культуры граждан.

В идеальном представлении управления сферой благоустройства значительное внимание стоит уделять общественным территориям, так как они обладают возможностью более активно привлекать внимание всех слоев населения, волонтеров и даже спонсоров. При налаживании процесса развития благоустройства необходимо учитывать интересы всех сторон.

Так, для детей и молодежи, актуальным остается вопрос свободного времяпровождения. Все чаще подрастающее поколение отдает предпочтение в сторону компьютерных игр, объясняя свой интерес возможностью выходить за рамки привычного. Отсюда можно сделать вывод, что для молодежи нужно свободное облагороженное пространство, где они могли бы заниматься своими делами, но уже на открытом воздухе.

Изучив общественные территории, было выявлено, что на территории муниципального образования располагается объект, который находится в процессе облагораживания – парк «Осиновая Роща». Для данной территории можно предложить план благоустройства, который будет учитывать интересы не только граждан, но и муниципалитета. В целом, можно отметить, что реализация плана позволит создать для граждан всех возрастных групп благоприятную зону для досуга и отдыха.

На территории муниципального образования уже существует парк, но в плане облагораживания, например, для молодежи, кроме лесной прогулки там нечем заняться. Нет асфальтированного покрытия, где они могли бы кататься

на роликах, велосипедах и скейтах. Для людей преклонного возраста парк не облагорожен скамейками, то есть, у них нет возможности передохнуть. В том числе, отсутствует какая-либо инфраструктура в формате кафе, где во время прогулки можно было бы перекусить или же просто купить воды, что, несомненно, является минусом. В плане облагораживания территории в Осиновой Роши все эти недостатки будут устранены. Развитие парка должно способствовать созданию условий для активного, массового и содержательного отдыха населения разных возрастов, в том числе маломобильных групп и лиц с ограниченными возможностями.

В частности для детей и взрослых нужно организовать точку проката, где можно будет взять в аренду в летний период - ролики, велосипеды, в зимнее время года – лыжи, ватрушки, сани.

Способом коммуникации с население может служить размещение информации в социальных сетях на официальном сайте муниципального образования Парголово, механизмом вовлечения – предоставление гражданам возможность участвовать в общественных обсуждениях данного плана.

Для успешной реализации парковой зоны в Осиновой Роше был проведен SWOT-анализ парковой зоны с целью выявления сильных и слабых сторон, которые могут отразиться на предлагаемых мероприятиях (таблица 11).

Таблица 11 – Сильные и слабые стороны парковой зоны

Внешняя среда	Возможности	<ul style="list-style-type: none"> - популяризация здорового образа жизни; - создание уникальной ландшафтно-парковой архитектуры; - социализация детей; - привлечение граждан разных возрастных групп; - предотвращение асоциального поведения.
	Урозы	<ul style="list-style-type: none"> - пандемия; - возникновение пожаров.

Продолжение таблицы 11

Внутренняя среда	Преимущества	<ul style="list-style-type: none"> - большая территория; - удобное расположение; - хорошая транспортная доступность; - наличие устойчивых контактов со средствами массовой информации.
	Недостатки	<ul style="list-style-type: none"> - высокие затраты на содержание

Исходя из результатов анализа, можно сделать вывод, что основными сильными сторонами, способными устранить угрозы внешней среды, являются удобное расположение и хорошая транспортная доступность и даже в случае возникновения экстренной ситуации, проблема будет быстро решена.

Создание инфраструктуры в парковой зоне предполагает не только создание комфортного общественного места для отдыха и занятий спортом, но и создание новых рабочих мест.

В итоге комплексного благоустройства дворовых и общественных территорий предполагаются следующие результаты:

- осуществление пространственной, информационной и физической доступности сооружений, зданий, общественных и дворовых территорий для людей с ограниченными возможностями;
- организация условий для спорта и отдыха;
- создание благоприятной среды обитания;
- увеличение благоустроенных дворовых территорий;
- увеличение благоустроенных общественных территорий;
- увеличение комфорта проживания граждан.

Таким образом, для того, чтобы обеспечить эффективную реализацию мероприятий необходимо рассмотреть подробнее план для организации деятельности благоустройства в парковой зоне «Осиновая Роща».

3.2 Разработка комплекса мероприятий как одного из средств совершенствования благоустройства территории муниципального образования Парголово

В целях решения проблем, замедляющих процесс развития благоустройства на территории муниципального образования Парголово, разработаны следующие рекомендации:

- привлечение населения к вопросу благоустройства дворов;
- принять участие во Всероссийском конкурсе лучших проектов создание комфортной городской среды;
- разработать план эксплуатации парковой зоны в Осиновой Роще.

Появление проблемы благоустройства дворовых территорий в основном связано с низкой активностью жителей придомовых территорий, которые необходимо благоустроить. В целях решения данной проблемы важно предоставление бюджетного финансирования в рамках проекта «Формирование комфортной городской среды», а для его предоставления потребуется положительное решение собственников помещений на приведение придомовой территории в надлежащее состояние. Минимальный перечень работ при благоустройстве дворовой территории за счет бюджетных средств включает в себя:

- обеспечение освещения внутридворовых территорий с применением энергосберегающих технологий;
- установку урн для мусора и скамеек;
- ремонт дворовых проездов.

Собственники помещений в многоквартирных домах и иных сооружений, зданий, которые расположены в границах дворовых территорий и подлежат благоустройству, должны осуществлять финансирование в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий. Выполнение работ по минимальному перечню предполагает финансовое участие заинтересованных

лиц в размере не менее 2% от сметы. Также они должны обеспечить трудовое участие в реализации мероприятий по благоустройству:

- предоставление техники, строительных материалов;
- гарантирование благоприятных условий для работы организации, которая выполняет работу;
- осуществление жителями работ, которые не оплачиваются, не требующие специальной квалификации.

Решение о трудовом и финансовом участии заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству утверждается на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома. Трудовое участие можно проводить в форме субботника. Проведение общих собраний в очно-заочной форме будет являться более эффективным и рациональным.

На территории муниципального образования Парголово располагается много скверов и парков. Многие из них нуждаются в благоустройстве и реконструкции. В целях сохранения духовного и исторического наследия, инвестиционной привлекательности и повышения имиджа, муниципалитет проводит голосования и опросы для выявления первоочередного благоустройства местности. После чего происходят работы по разработке проектно-сметной документации и подаются заявки на финансирование.

Большинство зеленых зон на территории муниципалитета не несут в себе коммерческую составляющую, при хорошем раскладе они должны в какой-то степени покрывать свои расходы на содержание и обеспечивать дальнейшее существование. Некоторые из проектов должны быть частично коммерческими. Также они могут включать в себя объекты, приносящие доход, такие как:

- крытые и открытые спортивные и игровые площадки;
- платные аттракционы;
- платный туалет;
- площадки под аренду торговых точек и кафе;
- прокат спортивного инвентаря (ролики, велосипеды, лыжи).

Если проект благоустройства территории будет отвечать критериям, представленным в таблице 12, и нести в себе коммерческую составляющую, то можно будет подать заявку на участие во Всероссийском конкурсе лучших проектов создания комфортной городской среды. Важным моментом является завершенность работ на объекте.

Таблица 12 – Критерии для участия во Всероссийском конкурсе лучших проектов создания комфортной городской среды [23]

№ п/п	Наименование	Характеристика
Разнообразие форм и степень участия и вовлечения общественности и граждан на всех этапах реализации и подготовки проекта		
1	Организован широко анонсированный и открытый прием предложений по мероприятиям на благоустраиваемой территории	Источниками анонсирования являются: - официальный сайт МО Парголово в сети «Интернет» https://mopargolovo.ru/ ; - СМИ и социальные сети; - размещение информации и наружной рекламы в активно посещаемых общественных местах .
2	Проведено культурно-социальное предпроектное исследование территории	Материалы исследований являются доступными для граждан во время осуществления мероприятий по выбору общественных территорий; во время общественных обсуждений; мероприятий, которые планируются к реализации в рамках проекта
3	В подготовку проекта вовлечено экспертное сообщество	В течении общественных обсуждений проект представляли специалист, которые привлечены к формированию заявки
4	Предусмотрено активное участие общественности и граждан на этапе реализации проекта	-
5	В подготовку проекта вовлечены широкие группы общественности и граждан	- предложения, которые получены в ходе общественных обсуждений, учтены в проекте и включены в состав материалов проекта; - общественные обсуждения затрагивали различные социальные группы.
Формирование (выявление, формирование) идентичности территории		
1	Проект способствует выявлению идентичности территории	- идея проекта и выбор территории отражают идентичность города, его традиции, символику, географические особенности; - проектом предусмотрено выявление, акцентирование и сохранение ценных объектов историка-градостроительной среды.

Продолжение таблицы 12

2	Материалы проекта свидетельствуют о высоком качестве планировочных и архитектурных решений	<ul style="list-style-type: none"> - в проекте предусмотрены информационные и навигационные элементы, которые информируют о социокультурной, природной и исторической ценности рассматриваемой территории; - решения и идеи проекта поддерживают сложившиеся сценарии и виды использования территории.
Востребованность реализуемого проекта с точки зрения достижения наилучшего эффекта для общественной территории соответствующего муниципального образования		
1	Популярность и востребованность места для проведения досуга со стороны целевой аудитории	<ul style="list-style-type: none"> - идея проекта актуальна в существующем культурном, градостроительном, социальном контекстах; - в радиусе пятиминутной пешей доступности располагаются преимущественно общественные и жилые здания; - мероприятия и их выбор способствуют обеспечению безопасности пользователей на территории; - выбор мероприятия учитывают локальные климатические условия; - в проекте учтены виды передвижения в порядке следующего приоритета: велосипеды, пешеходы, общественный транспорт, автомобили.
2	Культурно-социальный эффект для общественной территории	-
Экономический эффект от реализации проекта		
1	Проект будет способствовать повышению стоимости коммерческой и жилой недвижимости на территории реализации проекта, в том числе влияет привлечение частных инвестиций	-
2	Проект будет способствовать развитию местных производств	В проекте предусмотрено использование продукции местных производств
3	Проект будет способствовать увеличению количества рабочих мест	Проект предусматривает создание новых рабочих мест частными компаниями и индивидуальными предпринимателями
Разнообразие и количество вновь создаваемых объектов при осуществлении предпринимательской деятельности в рамках реализации проекта		
1	Проект будет способствовать развитию коммерческой предпринимательской деятельности	<ul style="list-style-type: none"> - общее количество видов коммерческих функций всех создаваемых помещений; - проект предполагает создание не менее 10 кв.м. площади коммерческого назначения.
Синхронизация реализации проекта с национальными программами, в том числе муниципальными и государственными, которые реализуются на территории муниципального образования		

Целью Всероссийского конкурса лучших проектов созданий комфортной городской среды является поддержка проектов по благоустройству общественных территорий, которые способствуют добросовестному изменению городских пространств.

Так как на территории муниципального образования Парголово уже не первый год ведутся работы по благоустройству парковой зоны в Осиновой Роще между Апраксиной улицей и Выборгском шоссе, можно предложить план развития данной территории.

Сооружение данных объектов будет способствовать организации новых рабочих мест, развитию коммерческой предпринимательской деятельности, а также развитию местного производства.

В связи с тем, что на данный момент отсутствует конечная стоимость реализации данного проекта, можно предположить какие суммы будет приносить уже готовая парковая зона, если расположить в ней коммерческие объекты.

Имея информацию о численности населения муниципального образования Парголово (106155 человек) можно предположить число посетителей нового объекта в год. В процентном соотношении это примерно 30% взрослого населения вместе с детьми, то есть 31846,5 человек (таблица 13).
Таблица 13 – Экономический эффект парковой зоны в Осиновой Роще за год эксплуатации

№ п/п	Коммерческие объекты	Количество в год	Доход
1	Прокат спортивного инвентаря 200	31846 посетителей	6369200
2	Аттракционы 100	31846 посетителей	3184600
3	Платный туалет 50	31846 посетителей	1592300
4	Аренда торговой точки 20000	12 месяцев	240000
5	Аренда кафе 20000	12 месяцев	240000
	Итого		11626100

Из таблицы 13 можно сделать вывод, что благодаря одному посещению торговой точки доход составит 11146100 рублей, а аренда принесет 480000 рублей. В сумме доход за год составит 11626100 рублей. Помимо этого, появятся новые рабочие места (таблица 14).

Таблица 14 – Новые рабочие места в парковой зоне Осиновой Роши

№ п/п	Наименование	Кол-во чел.	Заработная плата за 1 месяц	Количество отработанных месяцев за сезон	Заработная плата за год
1	Работник проката спортивного инвентаря	2	20000	12	480000
2	Работник аттракционов	6	20000	5	600000
3	Слесарь аттракционов	1	25000	5	125000
4	Работник платного туалета	2	20000	12	480000
	Итого	11			1685000

Суммарный доход коммерческой деятельности за год, учитывая расходную часть составляет: $11626100 - 1685000 = 9941100$ рублей. Этой суммы будет достаточно для содержания парка в рабочем состоянии.

Не стоит забывать, что крытые и открытые спортивные площадки, а также аттракционы будут привлекать существенное количество людей с детьми не только в пределах муниципального образования, но также и с других районов, что положительно скажется на доходной части. Кроме новых рабочих мест, относящихся к муниципальному образованию Парголово, деятельность будут развивать индивидуальные предприниматели, которые в том числе создадут также рабочие места (таблица 15).

Таблица 15 – Новые рабочие места индивидуальных предпринимателей

№ п/п	Наименование	Кол-во чел.	Заработная плата за 1 месяц	Количество отработанных месяцев за сезон	Заработная плата за год
1	Работник торговой точки	3	25000	12	900000
2	Работник кафе	3	25000	12	900000
	Итого	6			1800000

Индивидуальным предпринимателям, в свою очередь, придется оплачивать налоги во внебюджетные и бюджетные фонды.

Подводя итоги, формирование условий, которые положительно влияют на человека, а также сохранение среды, окружающей человека в городе являются важной проблемой в современном обществе. Основные задачи в области благоустройства заключаются в улучшении внешнего облика города, образцовом содержании дворов и бережном отношении жителей, привлечении как можно большего количества людей к наведению порядка благоустроенности во дворах и местах общего пользования, просвещении и воспитании населения. Основными проблемами муниципального образования Парголово являются:

- благоустройство дворовых территорий;
- благоустройство территорий общего пользования.

В целях благоустройства дворовых территорий муниципального образования Парголово необходимо исключить пассивное отношение собственников жилья, а именно:

- провести общие собрания собственников помещений;
- провести информирование собственников помещений, чьи территории необходимо облагораживать;
- создать Совет дома или Общественный совет;
- проводить субботники;
- провести опрос собственников помещений.

Вопрос оценки эффективности комплекса мероприятий очень важен и, в то же время, достаточно сложен. Без понимания того, насколько эффективен предлагаемый комплекс мероприятий в благоустройстве на территории муниципального образования, невозможно ни его дальнейшее совершенствование, ни устранение имеющихся недостатков.

Эффективность вопроса реализации программы по благоустройству внутридворовых территорий не представляется возможным оценить путем соизмерения затрат и полученной прибыли. Его оценка будет экологической,

социальной, социально-психологической, политической адаптивностью населения благоустроенных территорий.

При осуществлении проектов с коммерческой направленностью муниципальное образование Парголово будет иметь доход для того, чтобы в дальнейшем содержать муниципальную территорию общего пользования, а также создаст дополнительные рабочие места, относящиеся к структуре муниципалитета. Также на арендных площадях будет иметь развитие деятельность индивидуальных предпринимателей, которые вдобавок тоже организуют новые рабочие места, за счет полученного дохода будут оплачивать налоги во все внебюджетные и бюджетные фонды, их деятельность опять же будет способствовать развитию местных производств.

При принятии проектов в области благоустройства муниципальных территорий общего пользования нужно включать экономическую составляющую и принимать участие во Всероссийском конкурсе лучших проектор создания комфортной среды для получения гранта.

Экономическая эффективность оценивается после завершения мероприятий. Проведение полного и всестороннего анализа эффективности комплекса мероприятий возможно лишь тогда, когда завершатся все мероприятия, входящие в него.

Таким образом, несмотря на работу, проводимую муниципальным образованием Парголово в сфере благоустройства, для оценки результативности важно общественное мнение населения. Для выявления отношения жителей к качеству состояния городской среды, а также качеству работ по благоустройству рекомендуется проводить ежегодные опросы населения. Реализация предложенного комплекса мероприятий позволит увеличить число заинтересованных в благоустройстве территории граждан, а также привлечет их к деятельности в данной сфере.

Заключение

В результате проделанного исследования можно сделать следующие выводы:

- развитие благоустройства территории – одно из самых важных направлений в муниципальном образовании, поскольку охватывает вопросы формирования благоприятной среды и от него зависит комфортное проживание населения;

- функционирование и развитие области благоустройства затрудняется в связи с рядом проблем: имущественные, управленческие, финансовые, экологические. Эффективное решение имеющихся вопросов, возможно решить посредством формирования результативной системы управления, учитывая особенности этой сферы, совершенствования конкурентной среды, укрепления функций регулирования муниципального образования и налаживания процесса управления;

- большую часть местного бюджета направляют на благоустройство и дорожное хозяйство, так как основные проблемы возникают именно с ними;

- анализируя деятельность муниципального образования Парголово в сфере благоустройства, можно сделать вывод, что полноценное развитие данной отрасли сдерживается с отсутствием нужной поддержки со стороны жителей.

В связи с этим, в данной сфере остается еще много вопросов, требующих решений, важным моментом остается необходимость повышения вовлеченности населения в благоустройство дворов и территорий, на которых они живут, а именно сохранения детского и спортивного инвентаря, внимательного отношения к озелененным территориям. Инфраструктура муниципального образования Парголово располагает ресурсами для благоустройства территорий, а текущая деятельность органов местного самоуправления свидетельствует о наличии возможностей для повышения эффективности работы в данной сфере.

Проведенный анализ показал, что лучшего результата в развитии сферы благоустройства муниципального образования Парголово можно добиться посредством слаженной работы с населением.

В ходе работы автором было доказано, что на сегодняшний день, для развития сферы благоустройства среди населения и решения проблемы необходимо исключить пассивное отношение граждан в данной области, а также реализовать проект с коммерческой направленностью.

Всё это позволило сделать вывод о необходимости разработки комплекса мероприятий в сфере благоустройства в муниципальном образовании Парголово. Реализация мероприятий позволит муниципалитету должным образом стимулировать население к деятельности в данной области.

Список использованной литературы

1. Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 № 131-ФЗ (ред. от 30.12.2021) [Электронный ресурс]. – Режим доступа: http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_44571/ – Загл. с экрана.
2. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (ред. от 28.04.2023) [Электронный ресурс]. – Режим доступа: https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_51040/. – Загл. с экрана.
3. Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ (ред. от 28.04.2023) [Электронный ресурс]. – Режим доступа: https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_51057/ – Загл. с экрана.
4. Федеральный закон Санкт-Петербурга от 23.09.2009 №420-79 (ред. от 11.04.2019) «Об организации местного самоуправления в Санкт-Петербурге» [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://docs.cntd.ru/document/891818221>. – Загл. с экрана.
5. Закон Санкт-Петербурга от 28.06.2010 N 396-88 (ред. от 21.12.2022) «О зеленых насаждениях в Санкт-Петербурге» (принят ЗС СПб 23.06.2010) [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://www.consultant.ru/cons/cgi/online.cgi?from=100386> – Загл. с экрана.
6. Приказ Министерства регионального развития РФ от 27.12.2011 №613 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований» [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://www.garant.ru/products/ipo/prime/doc/70018446>. – Загл. с экрана.
7. Паспорт федерального проекта «Формирование комфортной городской среды» (утв. протоколом заседания проектного комитета по национальному проекту «Жилье и городская среда» от 21.12.2018 №3)

- [Электронный ресурс]. – Режим доступа: https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_319514/
8. Сайт внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Парголово [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://morargolovo.ru/> – Загл. с экрана.
 9. Сайт Администрации Выборгского района [Электронный ресурс]. – Режим доступа: https://www.gov.spb.ru/gov/terr/reg_viborg/– Загл. с экрана.
 10. Благоустройство и озеленение территорий города [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://www.east-group.ru/blagoustr.php>.
 11. Божиган В.С. Деятельность органов местного самоуправления в сфере обеспечения благосостояния населения / В.С. Божиган // Наука в современном мире: приоритеты развития, 2019. № 1 (4). С. 45-46.
 12. Денисов, В.Н. Благоустройство жилых территорий / В.Н. Денисов, И.Н. Половцев, Т.В. Евдокимов, 2021.
 13. Деятельность органов местного самоуправления в сфере благоустройства территории муниципального образования [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://studfiles.net/preview/5299998/page:9/>
 14. Егоров В. Озеленение и благоустройство города [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://www.mpress.ru/actual.aspx>
 15. Мировой опыт. Как создаются проекты благоустройства [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://strelka.com/ru/magazine/2016/04/25/standarts-benchmarking>.
 16. Набиуллин И.И. Понятие и своеобразие местного самоуправления [Электронный ресурс]. – Режим доступа: https://alley-science.ru/domains_data/files/February2-181/ponyatie-i-svoeobrazie-mestnogo-samoupravleniya.pdf
 17. Наумов С. Ю. Государственное и муниципальное управление [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://search.rsl.ru/ru/record/01005029228>

18. Николаевская И.А. Благоустройство территорий / И.А. Николаевская. – М.: Академия, 2021.
19. Олейникова О.И. Организационная структура органов местного самоуправления: правовой, организационный и управленческий аспекты / О.И. Олейникова // Юридический факт, 2020. № 24. С. 14-22.
20. Основные принципы озеленения и благоустройство города [Электронный ресурс]. – Режим доступа: http://sciencebsea.bgita.ru/2000/perspektiv_2000/sheveljova_dvor.htm
21. Основные виды деятельности органов местного самоуправления в области благоустройства [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://studfiles.net/preview/5299998/page:9/>
22. Организация благоустройства территории муниципального образования органами местного самоуправления: содержание и особенности [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://cyberleninka.ru/article/n/organizatsiya-blagoustroystva-territorii-munitsipalnogo-obrazovaniya-organami-mestnogo-samoupravleniya-soderzhanie-i-osobennosti/viewer>
23. Оценка эффективности деятельности органов местного самоуправления [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://ords.rea.ru/wp-content/uploads/2016/03/Korchagina-diss.pdf> - Загл. с экрана.
24. Свиридова Е.С. Деятельность органов местного самоуправления в сфере благоустройства территории муниципального образования [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://www.fa.ru/science/studevents/mnsk/>.pdf
25. Юскевич, Н.Н. Озеленение городов России / Н.Н. Юскевич. - М. 2021
26. <https://www.zaks.ru/new/mo/> - сайт « Органы местного самоуправления Санкт-Петербурга»
27. <http://www.assembly.spb.ru/ndoc/doc/0/891801799?print=0> – сайт «Законодательное собрание Санкт-Петербурга»

28. <https://petrostat.gks.ru/storage/mediabank/Числ.СПб%20на%2001.01.2022%20.pdf> – сайт «Управление Федеральной службы государственной статистики по г.Санкт-Петербургу и Ленинградской области»
29. <https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0> – сайт «Википедия. Свободная энциклопедия»
30. <https://spravochnick.ru/definitions/blagoustroystvo-territorii/> - сайт «Справочник»